

Vertrauliche Selbstauskunft

Auf einen Blick

- Patrizia Battistella, 49, Italo-FränkIn
- Angestellte, Senior Onlinemarketing Managerin
- Arbeitgeber: www.numbirds.com / unbefristet, Vollzeit
- Arbeitsstätte: Gottfried-Hagen-Str. 22, 51105 Köln & Homeoffice
- Partner: Chris-Maico Schmidt, 59, Freiberufler, www.evosonic.de
- Sohn: Malik Battistella, 14, wohnt in Deutz / Schule Köln-Mülheim
- +4915735169601 | +49221336688228

Unterlagen & weitere Info:



www.1zimmerapartment.com/whg

Mietinteressent

Name, Vorname: Patrizia Rosa Battistella geborene/r: \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum: 29.07.1976 Geburtsort: Kulmbach Familienstand: verh./getr.  
jetzige Anschrift: Lüderichstr. 29, 51105 Köln wohnhaft seit: 01.05.2023  
Telefon Privat: 0221/336688228 (Arb.) Mobil: +4915735169601 E-Mail: patrizia.battistella@numbirds.com  
Beruf: Angestellte monatliches Nettoeinkommen: ca. 2.800 € beschäftigt seit: 15.08.2022  
ungekündigtes Arbeitsverhältnis: ☐ Nein ☒ Ja Arbeitgeber: NumBirds GmbH, Gottfried-Hagen-Str. 22, 51105 K.

Ehegatte / Mitmieter / ~~zusätzl. Vertragspartner~~

Name, Vorname: Chris-Maico Schmidt geborene/r: \_\_\_\_\_  
Geburtsdatum: 21.07.1966 Geburtsort: Bietigheim-Bissingen Familienstand: gesch.  
jetzige Anschrift: Lüderichstr. 29, 51105 Köln wohnhaft seit: 02/2024  
Telefon Privat: \_\_\_\_\_ Mobil: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_  
Beruf: \_\_\_\_\_ monatliches Nettoeinkommen: \_\_\_\_\_ beschäftigt seit: \_\_\_\_\_  
ungekündigtes Arbeitsverhältnis: ☐ Nein ☐ Ja Arbeitgeber: \_\_\_\_\_

Bewohner des Mietobjektes

Wie viele Personen beziehen die Wohnung insgesamt: 2 Erwachsene: 2 Kinder: (1 / besuchsweise)

Pfändungen, Haustiere, Sonstiges

Sind Mahnbescheide gegen Sie ergangen? ☐ Nein ☐ Ja Datum: \_\_\_\_\_  
Bestehen/Bestanden Pfändungen? ☒ Nein ☐ Ja Datum: \_\_\_\_\_  
Haben Sie eine eidesstaatliche Versicherung geleistet? ☒ Nein ☐ Ja Datum: \_\_\_\_\_  
Haben Sie eine private Insolvenz beantragt? ☒ Nein ☐ Ja Datum: \_\_\_\_\_  
Bestehen Unterhaltsverpflichtungen? ☒ Nein ☐ Ja Betrag: \_\_\_\_\_ Dauer: \_\_\_\_\_  
Haben Sie Haustiere? ☒ Nein ☐ Ja Wenn ja, welche: \_\_\_\_\_

Derzeitige Wohnung, Vermieter, Sonstiges

Welche Größe hat Ihre derzeitige Wohnung? (Anzahl Zimmer, Größe qm) : ca. 50m², 3 Zi. Derzeitige Miethöhe: 785€  
Derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon): Demet Yilmaz (Eigentümerin seit 03/2024)  
Wurde Ihre jetzige Wohnung gekündigt? ☐ Nein ☒ Ja Weshalb wird die derzeitige Wohnung aufgegeben? Kündigung wg. Eigenbedarf  
Lag/Liegt eine Räumungsklage gegen Sie vor? ☒ Nein ☐ Ja Begründung: \_\_\_\_\_

Abgeschlossene Versicherung?

Haben Sie eine Haftpflichtversicherung, die Mietsachschäden abdeckt? ☐ Nein ☒ Ja Gesellschaft/Höhe: Allianz AG  
Haben Sie eine Hausratversicherung? ☐ Nein ☒ Ja Gesellschaft: Allianz AG

Ich/Wir versichere/n, obige Angaben nach bestem Wissen und Gewissen gemacht zu haben. Mir/Uns ist bekannt, dass diese Erklärung vom Vermieter zur Grundlage einer Vertragsannahme gemacht wird. Ich bin / Wir sind mit der Verwendung der angegebenen Daten für eigene Zwecke des Vermieters gemäß EU-Datenschutzgrundverordnung bis auf Widerruf einverstanden.

Der Mietbeginn ist möglich zum 15.11.2025-01.01.2026. Die Wohnungsbesichtigung hat stattgefunden am \_\_\_\_\_  
Köln, 13.11.2025 P. Battistella  
Ort, Datum Unterschrift/en